



### JELMAGYARÁZAT

	Tervezési terület
	Közigazgatási határ
	Belterületi határ
	Egykori zártkert határa

### TERÜLETFELHASZNÁLÁSI MÓDOK

#### Beépítésre szánt területek

	Falusias lakóterület
	Kertvárosias lakóterület
	Teljeskörű lakóterület
	Kereskedelmi, szolgáltató terület
	Ipari terület
	Egyéb ipari terület
	Különleges terület - temető
	Különleges terület - sportterület
	Különleges terület - mezőgazdasági üzemi terület
	Különleges terület - büntetés végrehajtási terület
	Különleges terület - kastély

#### Beépítésre nem szánt területek

	Zöldterület
	Védelmi erdőterület
	Gazdasági erdőterület
	Közföldi erdőterület
	Természetközeli terület
	Általános mezőgazdasági terület
	Kertes mezőgazdasági terület
	Vízgazdálkodási terület
	Különleges beépítésre nem szánt terület
	Különleges beépítésre nem szánt terület - turisztikai, rekreációs terület
	Közelítési terület

### Értékvédelem

	Műemlék
	Műemlék telke
	Műemlék környezeti határa
	Régészeti terület határa
	Helyi védett / Helyi védelemre javasolt épület
	Kereszt
	Természetvédelmi terület
	Országos jelentőségű tájképvédelmi terület
	Országos Ökológiai Hálózat - Magterület
	Országos Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó

### Közelítési- és közterület

	Autópálya
	Országos főút
	Országos mellékút
	Gyűjtőút
	Földút, jelentős külterületi út
	Kerékpárút
	Gyalogút
	Közúti pályák közlekedési terület, vasút
	Közelítési terület, vasút védőtávolsága
	Híd, átkelő
	Jelentős szintbeni csomópont
	Vasútállomás
	Szintbeni vasúti átkelő
	Parkoló
	Közműterület
	Nagyközpennyomású földgázvezeték
	400 kV, 220 kV, 132 kV-os villamosenergia-vezeték
	Átjáró állomás
	Szennyvíztisztító
	Vízkielégítési hely
	Hidrogeológiai védőidom "B" zóna

### Egyéb településszerkezeti elemek

	Geodéziailag nem bemért, meglévő épület
	Alapterképen szereplő lebontott épület
	Védőtávolságok
	Mederkarbantartó sáv
	Vízfelület

### Intézmények, szolgáltatások

	Igazgatási
	Oktatási
	Művelődési
	Szociális
	Egyházi
	Egészségügyi
	Rendőrség
	Posta
	Gyógyszertár

A terv az állami adatok felhasználásával készült.  
A módosítás területi hatályán kívüli eső rajzi elemek tájékoztató jellegűek.

### VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.

2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20913-85-75, 70938-32-23

Teljesítésvezető	Farkas Tibor, vezető településrendező tervező TT 13 139 Bercs Szabolcs tel.: településrendező TT 13 1411 tel.: közterületrendelői igazgatás
Tárgyaló, szöveges közreműködés	Kétfeltyi Márton, önk. tájékoztató TK 01 5282
Közeledés	Tóth Attila, önk. tájékoztató (TP-Ter. Ht.) Harczár Endre, önk. tájékoztató (HK 01 2418) (Ht. Ht.)
Közeledés	Végi Anna, településrendező igazgató

### MARTONVÁSÁR

#### TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSA (TSZT-M2)

1. melléklet a 199/2016. (XI.29.) Kt. sz. határozathoz  
**M = 1 : 8 000**

2016. december

VZM 1335/16

Martonvásár\_mod\_161206.dwg